

Verkiezingsprogramma BETER OSS 2018 – 2022

BETER OSS

Het kan BETER OSS

INHOUD

- Speerpunten
- Sociaal en zorg
- Economie
- Ouderen
- Sport
- Centrum
- Bereikbaarheid
- Wonen
- Financiën
- Toerisme en recreatie
- Volksgezondheid
- Kunst en cultuur
- Onderwijs
- Dierenwelzijn
- Diversen

SPEERPUNTEN

Beter Oss staat voor een helder **sociaal beleid** en wij komen op voor de zwakkeren in de samenleving. Een ruimhartig minimabeleid is ons doel.

Daarbij past een stevige **economische aanpak** om de werkgelegenheid te bevorderen. Ondernemers moeten kunnen ondernemen.

Ouderen hebben onze speciale aandacht.

De landelijke bezuinigingen op de huishoudelijke hulp in de thuiszorg dienen zoveel mogelijk te worden teruggedraaid. Er moeten voor ouderen geschikte woningen worden gebouwd. De Gemeente moet verplicht gesteld worden om 45 plussers in dienst te nemen. Oss dient een coördinerend wethouder ouderenbeleid te krijgen.

Sportclubs moeten we koesteren, geen verplichte verplaatsing of sanering van sportclubs.

Veiligheid is heel belangrijk, dus zijn o.a. camera's gewenst in de uitgaansgebieden en bij fietsenstallingen.

De **bereikbaarheid** van Oss schiet ernstig tekort, een noordelijke randweg moet er in de toekomst komen, het centrum moet beter bereikbaar worden.

Het **parkeren** in het centrum moet gratis worden, of tenminste de eerste 2 uur gratis. Daarmee stimuleren we een bezoek aan het centrum van Oss.

Evenementen verdienen onze steun, het bepaalt de sfeer in een gemeente. Daarom veel ruimte voor evenementen.

Er moet meer **woningbouw** komen voor starters en ouderen en zeker ook in alle kernen.

Welstand dient te worden afgeschaft.

Hondenbelasting moet afgeschaft worden.

Toeristenbelasting bevordert het toerisme niet, afschaffen dus.

Leefbaarheid staat bij Beter Oss hoog in het vaandel. Leefbaarheid in alle kernen van Oss, naast **veiligheid** is dit een rode draad door ons programma.

SOCIAAL EN ZORG

Een van de belangrijkste onderwerpen is de reparatie van de bezuiniging op de **huishoudelijke hulp thuiszorg**.

Het is schandalig dat ouderen en gehandicapten zo zwaar gekort worden op hun noodzakelijke hulp. Iedereen die hulp nodig heeft in het huishouden moet dat ook in voldoende mate weer krijgen. Het aantal uren welke men kreeg in 2016 moet in 2019 weer terug komen en de medewerkers dienen een fatsoenlijk salaris terug te krijgen.

Beter Oss zal het **minimabeleid** in Oss stevig blijven verdedigen.

Beter Oss wil een ruimhartig minimabeleid en een ruimhartige inkomensondersteuning. De financieel zwakkeren in Oss moeten kunnen rekenen op een betrouwbare overheid, maar wel met die duidelijkheid dat degene die kan werken dit ook moet gaan doen.

Bij een bijstandsuitkering kan de Gemeente verplichten om een tegenprestatie te geven, bijvoorbeeld in de vorm van hulp aan ouderen.

De eigen bijdrage voor WMO voorzieningen dient te worden afgeschaft.

Beter Oss ondersteunt van harte de pilot in de Ruwaard waar de inwoners gedurende de komende 5 jaar geen eigen bijdrage hoeven te betalen.

Een mooi begin, maar het mag breder in Oss worden ingevoerd.

Een **minimapas** in samenwerking met de Osse Stadspas kan helpen voor mensen met een te laag inkomen.


Werk voor diegene die dat kunnen is het belangrijkste. Voor diegene die dat niet (meer) kunnen, dient goed gezorgd te worden.

Van belang is dat iedereen die kan werken ook daadwerkelijk aan het werk gaat. Daarnaast is **vrijwilligerswerk** erg belangrijk en dient gestimuleerd te worden.

Mantelzorgers moeten goed ondersteund worden door de Gemeente.

Vele mensen zitten in de financiële problemen en kunnen daar alleen uitkomen via een **schuldhulpverlening**. Deze voorziening moet beter bij de mensen onder de aandacht gebracht worden, zodat mensen geholpen kunnen worden met het weer opbouwen van een zelfstandig en menswaardig bestaan.

Voor **mensen met een beperking** voeren wij Inclusief Beleid in, dat wil zeggen beleid waardoor iedereen weer mee kan doen.



Mensen met een beperking moeten gelijke kansen en rechten krijgen.

Oss dient te investeren om **laaggeletterden** uit hun isolement te halen en moet daarom een integraal plan maken om laaggeletterden te bereiken en zelfredzaam te maken.

Alle openbare gebouwen moeten voldoen aan **ITS eisen**. (ITS : Internationaal Toegankelijkheids Symbool). Dus toegankelijk voor mensen met een beperking. Ook sportcomplexen moeten voor iedereen toegankelijk zijn.

Daar waar in Oss **zorgcoöperaties** worden opgericht dienen deze ondersteund te worden door de Gemeente.

De Gemeente dient te stimuleren dat er weer een **zorgwinkel** in Oss komt waar hulpmiddelen gekocht of gehuurd kunnen worden.

ECONOMIE

Stimuleren van de Osse economie is van groot belang.

Beter Oss ziet mogelijkheden om de werkloosheid te verminderen door nieuwe bedrijfsvestiging te stimuleren. Het kopen van industriegrond moet eenvoudiger, goedkoper en sneller mogelijk gemaakt worden.

De inkomsten uit deze grondverkoop kunnen er voor zorgen dat er geen forse lastenverzwaring voor onze inwoners hoeft plaats te vinden, zelfs niet wanneer alle plannen van Beter Oss worden gerealiseerd.

De Gemeente zal alles op alles moeten zetten om **werkgelegenheid** voor Oss te behouden. Daarnaast moet er werk gemaakt worden van het scheppen van nieuwe werkgelegenheid.

Het **Pivot Park** zal ook de komende 4 jaar ondersteund moeten worden om zo een vaste waarde te worden voor de Osse kenniseconomie.

Al bijna 17 jaar is industrieterrein Vorstengrafdonk uitgeefbaar. En nog steeds is het behoorlijk leeg.

In totaal hebben we in Oss nog vele tientallen hectare industrieterrein in de verkoop. Tegen een schappelijke prijs per m² hebben we het toch over zo'n 100 miljoen Euro wat we nog kunnen verkopen. Dit kost ons jaarlijks al tenminste 3 miljoen Euro aan rente. Verkopen die grond dus.

Bestemmingsplannen moeten erop gericht zijn om ondernemers te helpen, niet om ze tegen te werken.

Wanneer de Gemeente goederen inkoopt of projecten aanbesteed, dan bij voorkeur bij een bedrijf uit Oss. De Gemeente heeft de morele plicht om haar eigen inwoners en ondernemers te helpen in deze moeilijke tijden. De Osse economie is er sterk bij gebaat, de werkgelegenheid wordt positief gestimuleerd. **Koop in Oss.**

Wat Beter Oss betreft komt het **crematorium** niet aan de Docfalaan, maar op een goede locatie elders. Een crematorium hoort niet in een woonwijk! Ook moet de Gemeente de investering van ruim 1 miljoen Euro in het crematorium niet doen. Dit is niet eerlijk ten opzichte van andere ondernemers die een crematorium willen starten en niet geholpen worden met geld van de inwoners. Het crematorium zal ook moeten passen bij de omvang van een Gemeente als Oss.

Er dient ruimte te komen voor **ondernemers** om te kunnen ondernemen, ook agrariërs, zodat zij hun bedrijf kunnen blijven voortzetten en zo mogelijk uitbreiden.

Te vaak wordt er nu gezegd, nee het kan niet volgens het bestemmingsplan of een of andere visie. Dit mag geen argument meer zijn.

De Gemeente moet alle belangen zorgvuldig afwegen, met een positieve grondhouding richting ondernemers.

Beter Oss heeft vertrouwen in het **agrarisch ondernemerschap** en wil dit waar mogelijk versterken.

Om te kunnen overleven heeft deze sector de Gemeente heel hard nodig. Wanneer een stal of een bouwblok iets groter wordt, schaadt dat het landschap niet. Koeien, schapen en paarden in de wei, gewassen op het land, zal het resultaat zijn.

Op een grootschalige **mestfabriek op industrieterrein Elzenburg** zit Beter Oss niet te wachten. Er moet alles op alles gezet worden om vestiging te voorkomen. De geurhinder, de verkeersbewegingen en het gevaar voor de volksgezondheid spelen een grote rol om nee te zeggen.

Er dient een onderzoek te komen naar de mogelijkheid tot het **doortrekken van de N329** richting Tiel met een brug op een redelijke afstand van het stadje Megen. Ook dit lange termijn project zou een enorme stimulering van de Osse economie betekenen.

De **woonboulevard** dient de gelegenheid te krijgen om uit te breiden, niet qua assortiment maar qua ruimte.

De **kermis** in de kern Oss kan aantrekkelijker en meer concurrerend gemaakt worden door verlenging ervan tot 2 weekenden, zodat er minimaal 9 dagen kermis is. Voor de stad Oss is dit een economische factor van belang. De **kermissen in de kernen** moeten koste wat kost blijven bestaan, desnoods moet er geld bij. Dat kan de eerste jaren dankzij een motie van Beter Oss. Gekeken mag worden of de kermisdata nog gehandhaafd kunnen blijven.

Startende ondernemers kunnen extra gestimuleerd worden zich in Oss te vestigen door hen 2 jaar een vrijstelling te geven van gemeentelijke belastingen en heffingen zoals onroerend zaak belasting, rioolheffing en afvalstoffenheffing. Beter Oss is daar voorstander van.

OUDEREN

Ouderen worden beroofd door de vorige regering van VVD en PvdA met welwillende steun van D66. De komende jaren blijven de ouderen financieel aangepakt worden.

De thuiszorg wordt fors verminderd, het aanvullend pensioen wordt niet meer geïndexeerd, de lasten zoals BTW en Onroerend Zaak Belasting stijgen, verzorgingshuizen sluiten, bejaardenhuizen verdwijnen, er komt een forse eigen bijdrage aan verpleeghuizen, sociale werkvoorziening is afgebouwd, de huren worden extra verhoogd, de aanvulling op de AOW verdwijnt, het eigen risico voor de ziekenkostenverzekering wordt verhoogd, de WW duur wordt korter, enz.

De Gemeente kan dit niet allemaal repareren omdat het Rijksbeleid is. Wel kan Oss een deel repareren, namelijk de bezuiniging op de **huishoudelijke hulp in de thuiszorg**. Er moet meer worden ingezet om de ouderen en gehandicapten weer een menswaardig leven terug te geven. Verwaarlozing en eenzaamheid worden hiermee hopelijk voorkomen.

Ook voor ouderen dient gebouwd te worden en dan niet alleen kleine appartementen. Er is behoefte aan grotere appartementen, zowel in de huur als in de koopsector. Ouderen moeten langer thuis blijven wonen omdat bejaardenhuizen verdwijnen. **Woningen** moeten hiervoor ook geschikt zijn. Beter Oss wil dat meer woningen levensloopbestendig worden gemaakt. Wil een oudere toch verhuizen, naar bijvoorbeeld een huurwoning, dan is het aanbod te gering. Komt men qua inkomen in aanmerking voor een sociale huurwoning, dan zijn er zeer veel gegadigden en weinig vrijkomende woningen. Komt men qua inkomen **niet** in aanmerking voor een sociale huurwoning, dan zijn er nauwelijks geschikte huurwoningen op de markt. Ouderen met een wat hoger inkomen worden zo Oss uitgedreven. Dit moeten we voorkomen.

In bestemmingsplannen wordt geregeld dat bij een woning er nog een tijdelijke woonruimte gerealiseerd mag worden als **mantelzorgwoning**. Hier dient soepel mee om te worden gegaan. Ouderen moeten steeds meer een beroep doen op mantelzorgers omdat de overheid zich terugtrekt. De mantelzorgwoning verhoogt de waarde van het totaal. Beter Oss vindt dat deze mantelzorgwoning buiten de waardebepaling van de onroerend zaak belasting moet blijven.

De gemeente moet het mogelijk maken voor ouderen om te kunnen **wonen in het buitengebied**. De stallen bij vrijkomende boerderijen zouden kunnen worden omgebouwd tot woningen voor ouderen in combinatie met bijvoorbeeld mensen met een lichte beperking. Deze groepen kunnen elkaar helpen en versterken.

Bij afbraak van de stallen kunnen nieuwe aanleunwoningen worden gebouwd. In zo'n woongemeenschap van bijvoorbeeld 20 woningen in de huursector wonen de ouderen en anderen buiten, midden in de natuur. Gezond, ruim, sociaal. In de boerderij, bewoond door iemand die zo nodig hulp kan verlenen, is er een ontmoetingsruimte voor alle bewoners, men kan gezamenlijk koken en eten.

Er is ruimte voor een eigen (moes-) tuintje, ruime en gratis parkeer-gelegenheid voor bezoek, een speelplek voor de kleinkinderen, diverse zitjes overdekt en open, ruimte voor wat dieren, een volière, een vijver, een jeu de boules baan enz.

Boodschappen kunnen gebracht worden, de buurtbus kan stoppen, of men spreekt iets af met diegene die nog wel een auto heeft. Er is een goede sociale controle. Bewoners zien de dieren in de weide lopen, ademen de schone lucht in en gaan niet klagen wanneer de boerderij in de buurt wat geur verspreidt of herrie maakt.

Een gemeentelijke **ombudsman voor ouderen** is gewenst. Overigens mag de Gemeente zich ook aansluiten bij de Nationale Ombudsman, hetgeen nu niet het geval is.

Beter Oss wil dat de Gemeente haar verantwoordelijkheid neemt inzake werkloosheid onder ouderen. Vanaf pakweg 45 jaar zijn velen al kansloos voor een baan. De Gemeente moet ieder jaar een vooraf bepaald aantal **45 plussers** voorrang verlenen op vacatures bij de Gemeente.

Ook de **Meesterbeurs**, bedoeld voor oudere werklozen vanaf 50 jaar om nieuwe werkervaring op te doen, dient voortgezet te worden.

In de Iepenstraat zijn vorig jaar op initiatief van de bewoners **fitness toestellen speciaal voor ouderen** geplaatst. Beter Oss is voorstander van het plaatsen van deze toestellen in iedere wijk.

Het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) heeft onlangs de **Verzilverlening** geïntroduceerd. Hiermee kunnen ouderen een deel van de overwaarde van de eigen woning lenen tegen een lage rente. De aanvrager betaalt gedurende de looptijd geen rente en aflossing. De Gemeente moet zich op korte termijn aansluiten bij SVn voor deze verzilverlening.

Het zou goed zijn wanneer de Gemeente een **coördinerend wethouder ouderenzaken** zou krijgen. Nu doet iedere wethouder wel iets aan

ouderenzaken, maar niemand houdt het overzicht. De wethouder ouderenzaken is het vaste aanspreekpunt voor alle instellingen en partijen die zich bezig houden met de ouderenzorg en ondersteuning.

Ouderen en jongeren :

Wij dienen goed te zorgen voor onze ouderen, zij hebben ons gebracht waar we nu staan. Onze **jongeren** zijn de toekomst en zullen onze welvaart moeten verdedigen. Wat van ouderen wordt afgepakt zullen onze jongeren nooit meer terugkrijgen.

De manier waarop nu met onze ouderen wordt omgesprongen is in en in triest. Aan de vereenzaming, slechte verzorging en armoede moet wat worden gedaan. Jongeren kunnen hierin een rol spelen. Zo zou een tandembaan uitkomst kunnen bieden voor ouderen en jongeren.

Zowel de **seniorenraad** als de **jongerenraad** zijn heel belangrijk voor Oss. Er dient naar geluisterd te worden.

De jongerenraad wordt uitgedaagd om met goede initiatieven en voorstellen te komen voor jongeren. Beter Oss zal met een welwillend oog naar deze initiatieven en voorstellen kijken.

De activiteiten van zowel de seniorenraad als de jongerenraad dienen blijvend ondersteund te worden.

De lange wachttijden in de **jeugdzorg** dienen te verdwijnen.

Snel inspelen op problemen voorkomt extra zorgvragen en bespaart uiteindelijk geld. Beter Oss wil extra geld en capaciteit inzetten voor het oplossen van de wachttijden.

SPORT

Sporten op lokaal niveau moet gewaarborgd worden. Gezien de meerwaarde voor de wijken en buurten is Beter Oss van mening dat de kleine sportparken recht van bestaan hebben, zodat bijvoorbeeld Cito, Schadewijk en Ruwaard kunnen blijven bestaan. De Gemeente mag nooit deze verenigingen er toe dwingen om te verhuizen, niet direct maar ook niet indirect.

Kunstgras is vaak de oplossing voor capaciteitsproblemen van een sportclub. Het al dan niet giftige rubbergranulaat dient zo snel als mogelijk vervangen te worden door materiaal dat wel veilig is. Neem geen risico met onze jeugd.

Circuit Nieuw Zeven Bergen

Het motorcross circuit dient voor Oss behouden te blijven.
Binnen de huidige geluidscontour kan het circuit volop vooruit.
Beter Oss staat pal achter het bestuur van Nieuw Zevenbergen.

Golfbaan de Oijense Zij krijgt uitbreidingsmogelijkheden tot een 18 holes baan. Hiertoe wordt het bestemmingsplan gewijzigd.

Het **Golfslagbad** is een belangrijke voorziening voor Oss.
Beter Oss is voorstander van een verbouwing op de huidige locatie.
Beter Oss is op voorhand niet tegen en plan voor nieuwbouw op een andere locatie, mits nieuwbouw uit financieel oogpunt een betere oplossing is.

Over een nieuw **sportpark in Ravenstein** dient snel een besluit te worden genomen.

CENTRUM

Beter Oss wil een schoon, goed en veilig centrum. Het centrum is de huiskamer van Oss en daarvoor dient goed gezorgd te worden.

Het centrumplan van Oss rammelt aan vele kanten. De bewoners van de **Eikenboomgaard** dienen financiële zekerheid te krijgen omdat hun woning onverkoopbaar is geworden door het centrumplan.

Op het **TBL terrein** moet van Beter Oss een sportveld blijven. Het plan **Walkwartier** komt voor een zeer groot deel uit de koker van Beter Oss. Dankzij een motie van Beter Oss kon ook gesproken worden over de aankoop van o.a. het V&D pand door de Gemeente. Ook ons verzoek om historische gevels terug te brengen en in zee te gaan met een Osse aannemer werden gehonoreerd.

Cultuur in de binnenstad zal een verrijking zijn.

Beter Oss wil **gratis parkeren** in Oss, te beginnen voor de eerste 2 uren. Dit kan eenvoudig via de blauwe schijf. Inmiddels is Veghel er ook mee begonnen. Dit stimuleert een bezoek aan het centrum waardoor het niet alleen drukker en gezelliger wordt, maar het verhoogt ook de omzet van de centrumondernemers. Het aantal lege winkels zal dan verminderen en Oss wordt aantrekkelijker voor grotere winkelketens. Een aangenomen motie van Beter Oss over gratis parkeren op koopavonden in december zorgde voor meer bezoekers. Een klein bewijs dat het kan.

Wifi in het centrum dient behouden te blijven. Niet iedereen heeft een onbeperkte bundel om te internetten. Een modern centrum heeft dit nodig.

De **onderdoorgang** van het parkeerterrein achter de Hema en de Kerkstraat moet weer open voor autoverkeer. De doorstroming in het centrum wordt dan beter en logischer. Ook de bezoekers van de grote kerk kunnen dan weer normaal parkeren. Er blijft een veilige fietsstraat over.

Fietsen over het voetgangersgebied mag wat Beter Oss betreft beëindigd worden.

Beter Oss wil **cameratoezicht** in de openbare ruimte. Het geld hiervoor is al vrijgemaakt op de begroting van Oss. Met name in het uitgaansgebied en bij fietsenstallingen dienen camera's te verschijnen. Tegenstanders vinden dat de privacy wordt aangetast. Privacy van wie? Van de criminelen, de geweldplegers, de vernielzuchtigen en de vechtersbazen?

Zij die niets te verbergen hebben en niets verkeerd doen, hebben niets te vrezen van camera's. In vele winkels en bij vele particuliere gebouwen hangen ze al. In andere steden hangen ze ook.

Wanneer er dan toch iets gebeurt, dan zijn de daders beter op te sporen met de camerabeelden. Het tv programma opsporing verzocht is een succes dankzij camerabeelden.

Camera's bij het Johan Cruyff Court in de Schadewijk zijn gewenst, het kan de veiligheid daar en in het park Waterlaan bevorderen.

Veiligheid ook voor **blinden en slechtzienden**. De blindengeleide stippen in het voetgangersgebied in het centrum van Oss zijn niet goed. Zij dienen vervangen te worden door blindengeleide strepen.

Het **centrummanagement** heeft zijn waarde ruimschoots bewezen in Oss. Behoud hiervan is belangrijk voor de ontwikkeling van het centrum. Indien er een uitbreiding moet komen, dan is dat bespreekbaar.

BEREIKBAARHEID

De bereikbaarheid van Oss Noord en het centrum is slecht. Een **noordelijke randweg** is noodzakelijk, omdat het verkeer op de singels nu al vaak vastloopt. Met woningbouw in de Horzak, Oijense Zij 2 en het terrein aan de Rusheuvelstraat wordt het alsmear drukker in Oss Noord.

Beter Oss is voorstander om meer woningen in Oss Noord te bouwen, maar dat kan alleen bij een goede wegontsluiting. Zo'n weg aanleggen kan nog wel 10 jaar duren, dus verlies geen tijd en begin er nu aan te werken.

Het **knooppunt Paalgraven** is al vele jaren een probleem. De Gemeente moet dit meer voortvarend ter hand nemen en bij alle instanties blijven aandringen op verbetering.

Oss moet stoppen met het steeds maar **versmallen van straten**. Fietsers vinden het doodeng wanneer er weer een vrachtwagen, bus of auto rakelings langs hen heen raast.

De Singel 40 – 45 is op een verkeerde manier aangelegd. Hulpdiensten kunnen niet passeren en bij oversteekplaatsen is te weinig verlichting. De middenberm moet in ieder geval verlaagd worden en de verlichting bij oversteekplaatsen moet beter. Er moet vaart gemaakt worden met het weghalen van de 2^e zebra ter hoogte van Kardinaal de Jongstraat. Het is verwarrend voor de weggebruiker en er gebeuren veel (bijna) ongelukken.

Openbaar vervoer in Oss blijft een lastig punt. Zeker is dat er goed openbaar vervoer naar het ziekenhuis in Uden moet komen, evenals naar de polikliniek in Oss. Lokale initiatieven zullen van harte worden ondersteund. Beter Oss wil zich zeker inzetten voor een betere busverbinding met Lith.

Er dient extra aandacht te komen voor **verkeersveiligheid**, niet alleen voor fietsers, maar ook voor ander verkeer. Zo moet er snel een rotonde worden aangelegd op de kruising Hescheweg, Sint Wilpertsiaan (benzinstation De Kock). Er gebeuren daar teveel ongelukken met vooral fietsers. De verkeersveiligheid bij scholen dient extra aandacht te krijgen.

Nu de N329 volledig is gerealiseerd moet volgens afspraak de **Dorpenweg** zo veel als mogelijk vrij gemaakt worden van vrachtwagens. Bestemmingsverkeer blijft welkom, doorgaand vrachtwagen verkeer niet.

In het centrum van Oss moeten er meer beveiligde en **gratis fietsenstallingen** komen. Ook het aantal plaatsen voor de fiets dient vergroot te worden.

De tijdelijke gratis fietsenstalling bij het NS station mag blijvend worden. Fietsonveilige situaties, zoals paaltjes midden op het fietspad, dienen te verdwijnen of te worden voorzien van verlichting.

De fietspaden langs de Kennedybaan dienen breder te worden. De Gemeente moet sterker aandringen bij de Provincie om dit te realiseren. Ook verlichting van fietspaden in geheel Oss dient de nodige aandacht te krijgen.

Bij Rijkswaterstaat dient erop aangedrongen te worden dat er **geluidsschermen** worden geplaatst langs de A50 en A59 op die plaatsen waar bewoners last hebben van het geluid. Ook dient er zoveel mogelijk geluidsarm asfalt gelegd te worden.

De veerponten over de Maas zijn voor Oss van groot belang. Deze mogen niet verdwijnen wegens geldgebrek. Zowel de Provincie als de Gemeente moeten financieel bijdragen aan het behoud van deze veren.

WONEN

De woningbouw in Oss en de kernen ligt bijna stil.

Er is veel vraag naar woningen, de ruimte is er, maar de Gemeente is te traag met het uitvoeren. Nieuwe woningen moeten liefst **Nul op de meter** woningen zijn. Oss moet er bij de verhuurders op aandringen dat ook huurwoningen energiezuiniger worden.

In Oss dient het gebruik van duurzame energie sterk bevorderd te worden. Dubbel glas, zonnepanelen, kleine windmolens voor privé of zakelijk gebruik, biomassa, warmtekrachtkoppeling enz. dient de volle aandacht te krijgen van de Gemeente.

Vooraf voor **starters** dient er gebouwd te worden tegen een lage betaalbare prijs, in combinatie met **seniorenwoningen** om de leeftijdsdiversiteit in de wijken te garanderen. In iedere wijk dient gebouwd te worden met variatie in koop en huur.

Sociale woningbouw moet niet in meerderheid in 1 wijk van Oss gebouwd worden, maar gespreid over alle wijken.

Collectief opdrachtgeverschap dient stevig gestimuleerd te worden.

Het oude **belastingkantoor** in Oss mag worden gesloopt om plaats te maken voor bedrijvigheid in de plint en wonen op de verdiepingen. Er is plaats voor sociale huur en koopappartementen, middel dure huurappartementen en grotere koopappartementen, bijvoorbeeld in meerdere penthouses. In dit complex kunnen dan zowel jongeren als ouderen een geschikte woning vinden.

Vergunninghouders zijn Nederlanders. Beter Oss vindt dat deze groep Nederlanders recht heeft op de voorzieningen en hulp waarop alle Nederlanders een beroep kunnen doen. Dat betekent niet dat zij voorrang moeten krijgen ten opzichte van andere woningzoekenden.

In de Lithse Ham wordt **permanente bewoning** wel toegestaan, net als in andere vakantieparken of campings.

Waarom mag iemand niet in een recreatiewoning wonen? Is dit afgunst, is zo'n woning te goedkoop? Beter Oss ziet niet in waarom er een beperking moet zijn.

In de gemeente Oss kennen we de commissie Ruimtelijke Kwaliteit. Een aantal mensen van buiten beoordeelt alle bouwplannen in de gemeente,

vanaf het prille begin. Een onderdeel van deze commissie is de **welstandsbeoordeling**. Enorme bemoeizucht over de kleur van de stenen, dakpannen, grootte van een dakkapel enz.

Daarom wil Beter Oss zich inzetten om het welstandsadvies af te schaffen.

Beter Oss heeft zich ingezet voor het behoud van het **groene dak**.

Waarom mag een dak wel zwart, grijs of rood zijn, maar niet groen?

Omdat zogenaamde deskundigen het niet mooi vinden.

Oss kan best zonder welstand.

In de **kernen** dienen zoveel mogelijk voorzieningen overeind te blijven in het belang van de leefbaarheid. Dan is het ook van belang dat in alle kernen gebouwd kan worden. Zowel voor de jeugd als voor ouderen, naar behoefte.

Het **oude gemeentehuis van Geffen** mag worden gesloopt om plaats te maken voor appartementen voor jongeren en ouderen. Een mooie mix in sociale huur, sociale koop en gewone koopappartementen. In de afgelopen 4 jaar is er niets gedaan, een gemiste kans. Ravenstein wacht al jaren op woningbouw. Dit laat te lang op zich wachten. Snelheid is geboden.

De wijk- en dorpsraden worden steeds belangrijker in de Gemeente. Zij zijn de ogen en oren in een wijk of dorp, zij dienen te weten wat de bewoners willen en hoe ze het willen. Daarom mag de functie van deze raden versterkt worden.

Belangrijk is dan ook een **wijk- of dorpsaccommodatie**. In diverse wijken en dorpen is het beroerd gesteld met deze accommodatie. Beter Oss wil zich hardmaken voor deze voorziening welke van enorm belang is. Vaak maken ouderen gebruik van deze accommodatie.

De nieuwbouw van de **Hille** en de **lemhof** moet eens van de grond komen, het duurt allemaal te lang. **Vidi Reo** in Ravenstein moet elders in Ravenstein nieuwbouw krijgen. Op de huidige locatie is nieuwbouw van woningen passend bij het stadje gewenst.

Huren van de verschillende accommodaties moeten voor gebruikers, zoals verenigingen betaalbaar blijven. Als er geld bij moet, dan moet het maar.

Leefbaarheid mag wat kosten.

In alle kernen moet woningbouw mogelijk worden gemaakt, vooral voor de eigen aanwas.

Wonen in een **woonwagen** moet mogelijk blijven. Het is een vorm van cultuur. Het uitsterfbeleid voor het wonen in een woonwagen is dan wel van de baan, maar de gesaneerde standplaatsen van de afgelopen jaren moeten terugkomen. Ook de woonwagenjeugd heeft recht op behoud van hun cultuur. Bovendien past dit in het Rijksbeleid dat de kinderen meer voor hun ouders moeten zorgen.

FINANCIËN

Onroerend Zaak Belasting is een belangrijke bron van inkomsten van de Gemeente.

Beter Oss wil de OZB niet verder verhogen dan met het inflatiepercentage. Alleen wanneer het doel van een verhoging van wezenlijk belang is voor Oss zal Beter Oss akkoord gaan met een verdere verhoging.

De afgelopen 4 jaar is de OZB verhoogd met 19%. Dat is veel te veel. De **lastendruk** moet ruim onder het landelijke gemiddelde blijven.

De kosten voor het innen van de **hondenbelasting** zijn enorm hoog.

Feitelijk blijft er weinig geld over om de overlast van hondenpoep te bestrijden of om uitlaatvelden aan te leggen en te onderhouden.

Hondenbelasting is daarmee een overbodige belasting.

Beter Oss wil deze belasting afschaffen.

De **toeristenbelasting** is voor sommige toeristen een belemmering om in Oss te verblijven. Het is veel werk om dit geld te innen zodat de netto opbrengst laag is. Daarom wil Beter Oss dat de toeristenbelasting wordt afgeschaft.

TOERISME EN RECREATIE

Beter Oss wil het toerisme en de recreatie bevorderen onder andere door afschaffing van de toeristenbelasting.

Oss kent vele natuurgebieden en recreatiemogelijkheden. Zo is Herperduin een ideale plek om te wandelen of te verblijven evenals de **Maashorst**. Deze laatste mag best een Nationaal Park worden.

De Geffense Plas is een belangrijk recreatiegebied welke de kans moet krijgen zich verder te ontwikkelen als een familieplas, met mogelijkheid tot het aanleggen van een speeltuin en andere recreatieve voorzieningen. Er dient weer een goed overleg te komen tussen Gemeente en de exploitant.

De projecten van de **Maasmeanders** zijn belangrijk voor het toerisme in de regio. Deze dienen dan ook met enthousiasme gesteund te worden. De Gemeente moet stimuleren dat er meer samenwerking komt tussen Herperduin, Maashorst en de Maasmeanders. Dat is goed voor alle kernen in het gehele gebied.

Kamperen bij de boer is een activiteit welke zowel voor de boer, de kampeerder en voor de bewoners uit de omgeving van belang kan zijn. Er is in Oss en omgeving veel te genieten en daarom moet er ook ruimte komen om te verblijven.

VOLKSGEZONDHEID

Een **huisartsenpost** mag nooit verdwijnen uit Oss en zal op een centrale, goed bereikbare locatie gehuisvest moeten worden.

Oss dient ook in de toekomst te zorgen voor voldoende **huisartsen en tandartsen**. Er is nu een verbod om bijvoorbeeld tandartsen te huisvesten op een industrieterrein. Waarom? Zeker de kleinschalige industrieterreinen liggen dichtbij de mensen, hebben voldoende parkeerruimten en zijn niet te duur. Beter Oss wil toestaan dat een vestiging op een kleinschalig industrieterrein mogelijk wordt.

Q-koorts patiënten verdienen alle steun van de Gemeente. Oss zal haar invloed moeten aanwenden om een goede schaderegeling en erkenning te krijgen.

Om te voorkomen dat **asbest** een probleem wordt voor de volksgezondheid dient de Gemeente de juiste maatregelen te nemen zodat de verplichte asbestverwijdering soepel en veilig gaat verlopen. Wanneer asbest platen gedumpt worden in de natuur, is dat schadelijk voor mens en omgeving. Dit moet voorkomen worden.

KUNST EN CULTUUR

De **Lievekamp, Museum Jan Cunen, Muzelinck en de Groene Engel** zijn heel belangrijk voor Oss, daar moeten we zuinig op zijn.

Na het vertrek van de bibliotheek naar het centrum ontstaan er kansen aan de Raadhuislaan voor Theater de Lievekamp. Er zal op korte termijn een onderzoek moeten starten hoe het gat van de Bibliotheek kan worden opgevuld. Ook moet onderzocht worden of het theater verbouwd moet worden of niet.

Wanneer de Gemeente meer **kunst** wil plaatsen op de rotondes, dan moet het kunstwerk welke de Gemeente cadeau kreeg van Heesen Shipyards ook daarvoor in aanmerking komen.

Carnaval is het grootste culturele evenement in de Gemeente. Oss dient hier zorgvuldig met de belangen om te gaan.

De aanwijzing van een permanente locatie voor de bouw van een carnavalsloods in de kern Oss is noodzakelijk. De huidige locatie is tijdelijk. Er zullen ook extra middelen moeten komen.

Ook in vele kernen wordt met enthousiasme gebouwd aan de praalwagens. Zoveel als mogelijk moet de Gemeente de kernen helpen aan een geschikte bouwloods. Het bouwen van praalwagens is veel belangrijker dan menigeen denkt. Hier leert de jeugd samenwerken, techniek, kameraadschap, verantwoordelijkheid, creativiteit en waardering voor elkaars werk.

De Gemeente dient welwillend mee te werken aan de optochten, het klunen en het openbaar carnaval in het algemeen.

Ruime steun voor **evenementen** waar Oss trots op is.

Evenementen zoals carnaval, Winterland, Klunen in Oss, Effe naar Geffe, de kermissen enz. verdienen een vaste plaats op de politieke agenda.

Alle mogelijke steun voor het behoud van deze evenementen voor nu en in de toekomst is van groot belang.

De Gemeente kan bijdragen door regelgeving te versoepelen en promotie te ondersteunen. Bij nieuwe initiatieven moet de grondhouding van de Gemeente zijn : ja, tenzij..

ONDERWIJS

In iedere kern van de nieuwe Gemeente moet de bestaande **basisschool** ook in de toekomst behouden blijven. Opheffen van een lagere school moet tot het uiterste voorkomen worden.

Taalonderwijs in het Nederlands moet voor iedereen beschikbaar zijn in Oss, dit om achterstand te voorkomen, dan wel om achterstand in te halen.

Laaggeletterdheid is nog steeds een groot probleem.

Beter Oss wil alle hulp bieden om laaggeletterdheid te bestrijden.

Schoolzwemmen mag van Beter Oss terug in het pakket van de scholen.

DIERENWELZIJN

Het welzijn van dieren hoort ook bij een beschaafde samenleving.

Er dienen voldoende **uitlaatplaatsen** te komen voor honden, maar ook voldoende **opvang** voor alle soorten huisdieren. De Gemeente moet hiervoor ruimte zoeken.

DIVERSEN

Bewustwording bevorderen is belangrijk, daarom willen wij dat Oss een inspirerende **Global Goals** gemeente blijft en ook een **fair trade** gemeente.

De **bevrijding van Oss** moet eigenlijk ieder jaar herdacht worden op 19 september en niet eens in de vijf jaar. De Gemeente moet de organisatie hiervan ter hand nemen, zolang er geen anderen zijn om het te organiseren.

Voor Beter Oss is ieder mens gelijk, welke kleur, leeftijd, geslacht, geaardheid enz. dan ook.

Beter Oss blijft daarom het beleid voor erkenning van **LHBTI**-ers onderschrijven.

Er dienen meer **laadpalen voor elektrische auto's** te komen.

Het streven is om zo snel als mogelijk alle nieuwbouwwoningen zonder gasaansluiting te bouwen.

Nu er windmolens geplaatst gaan worden moet de opbrengst daarvan zoveel mogelijk in Oss blijven. Dit kan door de Energie Coöperatie Oss in te schakelen bij de exploitatie en door het oprichten van een eigen energiebedrijf. Beter Oss is daar een sterk voorstander van.

De aanplant van nieuwe **bomen** wordt door Beter Oss gestimuleerd. Het verrijkt het landschap.

De leefbaarheid in Oss zuid verdient onze volle aandacht. De overlast van de opnieuw in gebruik genomen **goederenspoorlijn** is soms enorm.

Er dienen bindende afspraken gemaakt te worden over de veiligheid.

Verder moet de zekerheid gegeven worden dat de bewoners van de Adelaar en de achterliggende wijk tussen tenminste 23.00 uur en 7.00 uur van hun nachtrust kunnen genieten.

Goede geluidswerende maatregelen moeten worden genomen in de Schadewijk, in de vorm van isolerende maatregelen aan de gevel.

Beter Oss zoekt altijd naar werkbare oplossingen, gekeken vanuit onze inwoners. Maatwerk waar het kan.